開業カレンダー（テナント）

※4月開業を予定した場合、遡って何ヶ月前には何を準備するかの目安としてください。

分類	項目	備考	以前	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月
診療コンセプト策定	開院月	退職時期、受診変動を考慮	→							
	診療方針と標榜	多科目 or 専門	→							
	テナント or 建築 or 承継		→							
	開院する地区	勤務の関係、土地勘	→							
	規模（有床、無床）、スタッフ		→							
	医薬分業の有無	必ず必要か	→							
マーケット調査・立地選定	物件情報収集		→	→						
	診療圏調査	競合医院、入口、立地条件	→	→						
	仮交渉（家賃、価格、制約条件）	物件内容の調査、金額		→	→					
	契約	保証金、家賃、契約書			→	→				
事業計画策定資金調達	事業計画作成	必要資金の算定	→	→						
	融資交渉	融資方法、リース額、担保		→	→					
	調達の確定	借入時期、金利、返済方法				→			→	
設計プラン内装(建物)工事	平面プランニング				→	→				
	本設計開始				→	→				
	保健所確認					→				
	施工業者決定	入札・相見積・特命、支払条件			→	→				
	内装確認	工事期間					→	→		
	建物引渡・受領手続							→		
医療機器の選定	医療機器選定	種類の決定は早めに				→				
	薬品・材料、印刷物の決定						→	→		
	レセコン決定	電子カルテの検討				→				
	電話番号の決定	タウンページの更新は年一回				→	→			
スタッフ採用・教育	募集	公募・縁故、規則整備			- →	→	→			
	面接	多面的評価					→	→		
	採用者の決定	パート、常勤						→	→	
	研修								→	
広告宣伝・ホームページ制作	医師会関係挨拶	入会金、休日、科目	→	→						
	近隣への挨拶	挨拶まわり、挨拶状					→	→	→	→
	広告・看板・挨拶状	ロゴマーク					→	→	→	
	開院パーティ・内覧会								→	
公的手続届出	社会保険・税務署への手続								→	→
	開設許可・保健医療機関指定申請	診療予定月前月までに	→	→	→				→	
開業日	4月1日開業									